

BAUÖKOLOGIE - ÖKO 2010

Über die Kunst zu gehen ohne
Fußabdrücke zu hinterlassen

Beschaffung

Datum, Folie 1

STRABAG

Projektentwicklung

- Idee
- Nachhaltigkeitsbericht
- Bekenntnis
- Messbar machen
- Umsetzung/Werkzeuge
- Ergebnis

Beschaffung

Datum, Folie 2

STRABAG

Konzernleitbild

- Wir sind uns unserer Verantwortung gegenüber der Umwelt bewusst.
- Bei der Erstellung unserer Lieferungen und Leistungen streben wir nach einem schonenden Umgang mit Energie und Rohstoffen und nach Verminderung von Emissionen und Abfallstoffen

Beschaffung

Datum, Folie 3

STRABAG

Ziele und Kriterien für die Umsetzung

- Schutz der Gesundheit der am Bau beschäftigten Menschen
- Schutz der Gesundheit und das Wohlbefinden der Gebäudenutzer
- Schutz der Umwelt
- Schonender Umgang mit Ressourcen

Beschaffung

Datum, Folie 4

STRABAG

Umsetzung - Mehrphasenplan

- Testphase 2009
- Evaluierung Beginn 2009
- Komplettumstieg Wien 2009/2010
- Komplettumstieg Österreich danach

Beschaffung

Datum, Folie 5

STRABAG

Umsetzung - Testphase

- Eine Baustelle/Direktion - Vorgabe möglichst unterschiedliche Ausprägung
- Evaluierung der Mehr - Kosten durch
 - Preise von umweltfreundlichen Produkten nach Vorgabe BauXund
 - Prüfungsaufwand

Beschaffung

Datum, Folie 6

STRABAG

Umsetzung - Kriterien

- Ökologisierung der Ausschreibungsvorlage
- Relevanz der Leistungsgruppen
- Überprüfung der eingesetzten Produkte

Beschaffung

Datum, Folie 7

STRABAG

Umsetzung - Priorisierung

- Hochrelevant:
 - Schwarzdecker/Isolierer
 - Wärmedämmverbundsysteme
 - Beschichtungen auf Holz, Metall und Beton
 - Klebearbeiten für Fußbodenbeläge
 - Parkettversiegelung

Beschaffung

Datum, Folie 8

STRABAG

Umsetzung - Priorisierung

- Sehr relevant:
 - Baureinigung
 - Fenster
- Relevant:
 - Fliesenleger
 - Trockenbau

Beschaffung

Datum, Folie 9

STRABAG

Umsetzung - Procedere

- Öko – Ausschreibung
- Kontrolle der eingesetzten Produkte durch
 - Beschaffer
 - Bauleitung
 - Baustelle
 - Chemikalienmanagement professionell

Beschaffung

Datum, Folie 10

STRABAG

Evaluierungsphase

- Erkenntnisse eingearbeitet
- Leistungsbild freigegeben
- Prüfaufgaben verteilt:
 - Beschaffung
 - Bauleitung
 - Chemikalienmanagement
- QM Dokumente anpassen

Beschaffung

Datum, Folie 11

STRABAG

Erkenntnisse

- Aufwandsoptimierung bei Prüfungsregime erforderlich
- Je Gewerk Definition von Produkten, die auf folgende Kriterien zu prüfen sind:
 - HFKW-Freiheit
 - Lösemittelfreiheit
 - PVC Freiheit
 - Phthalatfreiheit
 - Oximfreiheit
 - Biozidfreiheit
 - Schwermetallfreiheit

Beschaffung

Datum, Folie 12

STRABAG

Vorgabeliste

- Grundsätzlich gibt es 2 mögliche Vorgangsweisen:
 - Auflistung der durch BauXund freigegebenen Produkte/ Firma
 - Auflistung der durch BauXund freigegebenen Produkte/ Gewerk
- Diese Liste kommt auf die Baustelle ist dort auf tatsächliche Umsetzung zu prüfen.

Beschaffung

Datum, Folie 13

STRABAG

Ergebnis

STRABag – **B**au – **U**mwelt - **S**chnellrechner



STRABUS

Beschaffung

Datum, Folie 14

STRABAG

Strabus



TEILPROJEKT "SCHADSTOFFARM BAUEN"

Klima-Bilanz mit dem **STRABUS:**
Eingabeformular Projekt

<p>Bauvorhaben:</p> <p>Adresse: Bezirk: Art: GU-Status: ARGE-Partner: Neubau/Sanierung: Bauträger: AusschreiberInnen: Projektleitung: BauleiterIn (Person): StellvertreterIn: PollerInnen:</p>	<p>TOWN TOWN</p> <p>Erdbergstrasse 1130 Wien Bürogebäude STRABAG als Allein-GU</p> <p>Neubau IWS Madl Gipfl Gornik</p>	<p>← Anleitung ⇌ Eingabe Details → Ergebnisse Eingaben löschen</p>
---	---	--



Beschaffung

Datum, Folie 15

STRABAG

Strabus

Klima-Bilanz mit dem **STRABUS:**

Eingabeformular Details

STRABAG
 TEILPROJEKT "SCHADSTOFFARM BAUEN"

Position	Fläche/Länge/Dicke:		✓
ABDICHTUNGS-, DAMM- UND SCHWARZDECKERARBEITEN:			
Abdichtungen Bitumen:		Gesamtfläche:	
Abdichtungen Bitumen horizontal	6500 m ²	✓	
Abdichtungen Bitumen vertikal	500 m ²	✓	
Abdichtungen Bitumen gesamt	7000 m²	✓	
Dämmstoffe (XPS oder Automatenplatte) > 8 cm Dicke:		Dicke:	Gesamtfläche:
XPS- oder Automatenplatten	12 cm	7000 m ²	✓
XPS- oder Automatenplatten		0 m ²	✓
XPS- oder Automatenplatten		0 m ²	✓
XPS- oder Automatenplatten		0 m ²	✓
XPS- oder Automatenplatten		0 m ²	✓
Dämmstoffe XPS oder Automatenplatte gesamt		7000 m²	✓
MALER- UND ANSTREICHERARBEITEN:			
Innenwandfarben:		Gesamtfläche:	
Grundierungen (Sperr- und Tiefengründe)		0 m ²	✓
Dispersionen (weiß)		111900 m ²	✓
Dispersionen (bunt)		0 m ²	✓
Latexfarben (weiß)		4020 m ²	✓
Latexfarben (bunt)		0 m ²	✓
Wandlasuren		0 m ²	✓
Innenwandfarben gesamt		115920 m²	✓

Beschaffung

Datum, Folie 16

STRABAG

Strabus

STRABAG 2010 TEILPROJEKT "SCHADSTOFFARM BAUEN" ERFOLGSBILANZ

Projekt TOWN TOWN (Erdbergstrasse, 1030 Wien): (Neubau Bürogebäude)

"Klima-Bilanz STRABAG 2010: die erzielten Ergebnisse

Das Projektteam:

Bauträger:	IWS
Bauleitung:	Gornik
Projektleitung:	Gjpf
Ausschreibung:	Madr

Beschaffung

Datum, Folie 17

STRABAG

1. Erfolgsbilanz verringerte Ozonbelastung durch Lösungsmittelsparung:

Vergleich der am Standort 1030 Erdbergstrasse erzielten Einsparungen mit "schlechtestmöglichen" und mit branchenüblichen Werten:

Produktgruppe	VOC-Emissionen im Vergleich [kg]:		
	"Worst Case"	"Business as usual"	STRABAG 2010
Bitumenanstriche	1680	1400	233,3
Bodenbeschichtungen (ohne Belagsarbeiten)	153	153	0,0
Holzbeschichtungen	0	0	0,0
Innenwandbeschichtungen	464	116	115,9
Metallbeschichtungen (incl. Brandschutz)	261	174	4,4
Verlegung Fußbodenbeläge	7118	216	0,0
Verlegung Sockelleisten	519	421	0,0
Summe	10195	2480	353,6

Beschaffung

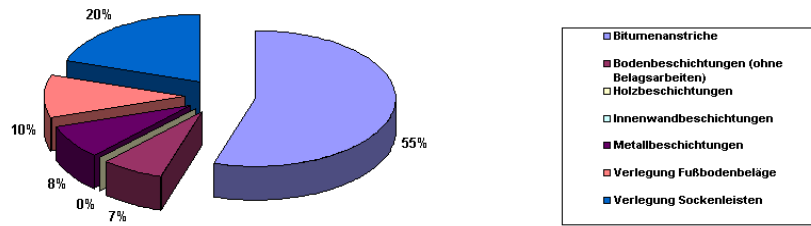
Datum, Folie 18

STRABAG

Strabus

STRABAG 2010

Erfolgsbilanz Lösungsmittleinsparung: Anteil der einzelnen Maßnahmen (Vergleich mit bauüblichen Werten)



Beschaffung

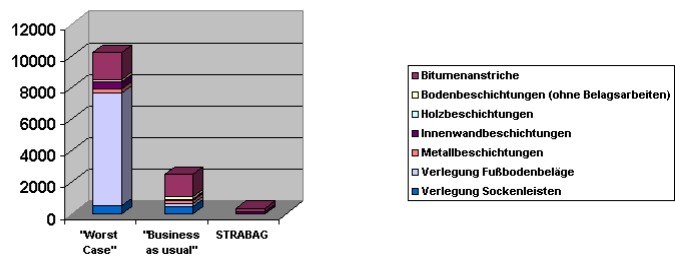
Datum, Folie 19

STRABAG

Strabus

Erfolgsbilanz Lösungsmittleinsparung:

Lösungsmittel-
emissionen
[kg VOC]



Beschaffung

Datum, Folie 20

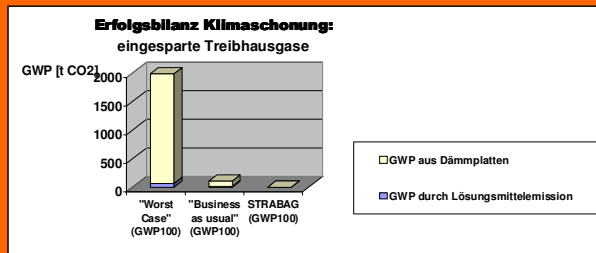
STRABAG

Strabus

2. Erfolgsbilanz Klimaschutzung:

Vergleich der am Standort 1030 Erdbergstrasse erzielten Einsparungen mit 'schlechtestmöglichen' und mit branchenüblichen Werten:

Klimaschonung [eingesparte t CO ₂]	Vergleich mit "Worst Case"	Vergleich mit "Business as usual"
durch Lösungsmittteleinsparung	66	14
durch HFKW-Totalverzicht	1915	96



Beschaffung

Datum, Folie 21

STRABAG

Erkenntnisse

Kostenrelevanz
Umsetzbarkeit
Nutzen

Beschaffung

Datum, Folie 22

STRABAG