



# ÖGNB

Österreichische Gesellschaft  
für Nachhaltiges Bauen

## klima:aktiv



Die Klimaschutzinitiative  
des Lebensministeriums

# Niederösterreichhaus Krems



Copyright: Hertha Hurnaus

**Generalplaner: ARGE NÖHK**  
**AllesWirdGut / feld72 / FCP**  
**Haustechnikplanung: TB ZFG-Projekt GmbH**  
**Bauphysik: Dipl.-Ing. Walter Prause**  
**Projektsteuerung: Hans Lechner ZT GmbH**

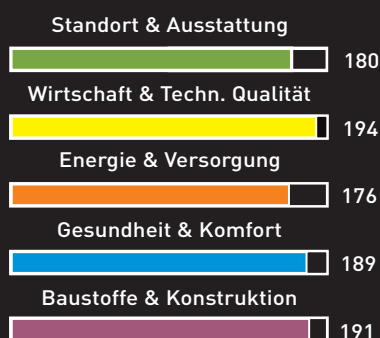
**Bauherr:**  
**NÖ Landesimmobiliengesellschaft mbH (LIG)**

**Objektadresse: 3500 Krems, Ringstraße 14-16**

Das Bürogebäude im Stadtzentrum von Krems wurde 2011 fertiggestellt.

Besonderes Augenmerk wurde bei der Planung auf Umweltverträglichkeit und höchste Energieeffizienz gelegt, das dem Projekt den EU Green Building Status als auch eine klima:aktiv Gold Auszeichnung eingebracht hat: Gebäudehülle in Passivhausqualität, Verwendung von Ökozement (mit Einsparung von mehr als 1.000 Tonnen CO<sub>2</sub>), Frischluftkollektor zur Vorwärmung der Zuluft, adiabate Kühlung sowie der Einsatz von PV runden das ökologische Gesamtkonzept ab.

Total Quality Building  
Geprüfte Qualität



## 930

von 1.000 möglichen  
Qualitätspunkten

## 2,60

kWh / m<sup>2</sup>.a Heizwärmebedarf  
HWB\* gemäß OIB RL6

## klima:aktiv Gold



## 970

von 1.000 möglichen  
Qualitätspunkten

## 2,60

kWh / m<sup>2</sup>.a Heizwärmebedarf  
HWB\* gemäß OIB RL6

	Erreicht	Möglich
Planung + Ausführung	100	100
Energie + Versorgung	572	600
Baustoffe + Konstruktion	198	200
Gesundheit + Komfort	100	100